

“오산세교 한신더휴” 당첨자로 선정되신 것을 진심으로 축하드립니다.
 당첨자 및 예비입주자 서류 접수일정 및 제출서류, 계약일정을 아래와 같이 안내드리오니 참고하시기 바랍니다.
 모든 증명서류의 최초 입주자모집공고일(2024.05.10)이후 발행본에 한합니다.

당첨자 및 동 · 호수 발표		2024. 05. 28(화) 조회방법 : 청약홈(www.applyhome.co.kr)접속 → 인증서 로그인 → 청약당첨조회
당첨자 및 예비입주자	예약기간	2024.05.28(화) ~ 2024.06.08(토) / 10:00 ~ 16:00
	예약방법	당사 홈페이지 온라인 예약
	서류접수일정	2024.05.30(목) ~ 2024.06.08(토) / 10:00 ~ 16:00(입장기준)
정당계약기간		2024.06.10(월) ~ 2024.06.14(금) 5일간 / 10:00 ~ 17:00

- ※ 견본주택에서는 당첨 동·호수를 유선상으로 안내하지 않으니 청약홈<https://www.applyhome.co.kr>에서 확인하시기 바랍니다.
- ※ 입장 시 당첨자 본인 확인을 위해 반드시 신분증을 지참하여 주시기 바랍니다.
- ※ 당첨유형에 따른 검수시간이 상이하여 다소 대기시간이 발생할 수 있으니 이점 양해 부탁드립니다.
- ※ 사전서류 미접수자는 정당계약 시 자격검증 절차로 대기시간이 길어질 수 있거나 추가서류 검증절차로 계약서 불출이 불가할 수 있으니 반드시 사전서류접수기간내 자격검증을 완료하여 주시기 바랍니다.
- ※ 소명자료 제출관련사항은 해당자에게 별도 통보 예정입니다.
- ※ 본인 이외에는 모두 대리인(배우자, 직계 존·비속 포함)으로 간주합니다.
- ※ 접수된 서류는 일체 반환하지 않으며, 계약을 체결하지 않은 자의 서류는 분양주체에서 분양 완료 후 파기합니다.

■ 노부모양 특별공급 구비서류

구분	해당서류	발급기준	서류안내
필수 서류	서약서 / 개인정보수집 활용동의서	-	견본주택 비치
	노부모 가점산정표	-	견본주택 비치
	인감증명서, 인감도장 또는 본인서명사실확인서	본인	인감증명서는 본인발급용에 한함(본인서명 사실확인서로 신청 시 인감도장 제출 생략) ※ 본인서명 사실확인서 제출시 대리인신청 및 계약은 불가함
	신분증	본인	주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21이후 발급여권제외) 등
	주민등록표등본(전부포함)	본인	주민등록번호(세대원 포함), 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함 발급
	주민등록표초본(전부포함)	본인	주민등록번호, 주소변동사항(인정받고자하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함 발급
	가족관계증명서(상세)	본인	본인 및 세대원 전원의 성명 및 주민등록번호를 포함하여 발급
	혼인관계증명서(상세)	본인	혼인여부 확인 만 30세 미만에 혼인하여 무주택기간을 인정 받고자 하는 경우
	출입국사실증명서 (배우자 제외)	본인	1순위 자격요건 및 해외장기체류여부 확인(기록 대조일 : 생년월일~입주자모집공고일까지 발급)
		세대원	해외장기체류여부, 1순위 자격요건 및 부양가족 인정기준 확인 (기록 대조일 : 생년월일~입주자모집공고일까지 발급)
주민등록표초본(전부포함)	직계존속	피부양 직계존속이 입주자모집공고일 현재 과거 3년 이상 계속하여 부양한 사실 확인 시 - 성명, 주민등록번호 및 주소변동사항(인정받고자 하는 기간 포함, 세대주와 관계 포함 발급	
추가 (해당자)	주민등록표등본(전부포함)	배우자	주민등록표등본상 배우자가 분리된 경우 제출
	가족관계증명서(상세)	피부양 직계존속	본인의 주민등록표등본상에 피부양 직계존속과의 관계가 확인되지 않거나, 부양가족 산정 시 직계존속의 배우자가 확인되지 않을 경우
	주민등록표초본(전부포함)	피부양 직계비속	만 30세 이상 피부양 직계비속이 입주자모집공고일 현재 과거 1년 이상 계속하여 부양한 사실 확인 시 - 성명, 주민등록번호 및 주소변동사항(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주와 관계 포함 발급
	혼인관계증명서(상세)		만 18세 이상의 직계비속을 부양가족으로 인정받고자 하는 경우
대리인	위임장	청약자	청약자의 인감도장 날인, 견본주택에 비치
	인감증명서, 인감도장	청약자	인감증명서(용도 : 대리인 위임용, 본인 발급용)
	신분증, 도장(서명)	대리인	주민등록증, 운전면허증, 여권 등(재외동포 : 국내거소신고증 / 외국인 : 외국인 등록증)

※ 주민등록표등본·초본 발급 시 “세대주 성명 및 관계” 를 생략하여 발급하고 있으니, 세대주 기간산정, 배우자 관계 확인 등이 필요한 경우 반드시 “세대주 성명 및 관계”에 대한 표기를 요청하여 발급받으시기 바랍니다.

- 주민등록표등본 발급 시 기재(포함)되어야 할 내용 : 세대 구성 사유, 현 세대원의 세대주와의 관계, 현 세대원의 전임일/변동일/변동사유, 교부 대상자 외에 다른 세대원의 주민등록번호 뒷자리

- 주민등록표초본 발급 시 기재(포함)되어야 할 내용 : 개인 인적사항 변경내용, 과거의 주소 변동 사항(전체 포함), 과거의 주소 변동 사항 중 세대주의 성명과 세대주와의 관계